



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.04.2022

№ 1661

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 17.03.2022 № 1901:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 289 кв.м на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:4090017:4374, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п;

- с кадастровым номером 59:32:4090017:1658, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, примерно в 0,24 км по направлению на север от д. Болгары, уч. 27.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Болгары (4500054661)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Култаевского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 21.04.2022 № 1661

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Болгары (4500054661)"
Местоположение: Пермский край, Пермский район, Куптаевское сельское поселение
Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 289
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования земельного участка:
Цель использования: под объекты инженерного оборудования (Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Болгары (4500054661))

№ точки границы	Каталог координат	
	X	Y
1	501018.62	2207417.49
2	501016.61	2207417.67
3	501010.18	2207327.43
4	501009.80	2207321.01
5	501012.74	2207320.83
6	501013.11	2207326.84
7	501013.47	2207332.85
8	501015.48	2207365.79
9	501017.01	2207391.03
10	501018.55	2207416.28



Масштаб 1:750

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута:
 1-3 з/у 59:32:4090017:4374
 3-6 з/у 59:32:4090017:1658
 6-7 з/у 59:32:4090017:4374
 7-8 з/у 59:32:4090017:2624
 8-9 з/у 59:32:4090017:2628
 9-10 з/у 59:32:4090017:2629

Условные обозначения:
 граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕПРН
 граница публичного сервитута
 граница охранной зоны ВЛ 0,4кВ
 59.32.3290001.1035.3 кадастровый номер земельного участка

Заявитель: /А.В. Иванов

